

Bewerber	Stand: EGV-Vorlage	Revisor Nr.
----------	--------------------	-------------

Beschluss des Gemeinderates: 05. Februar 2024
Beschluss der Gemeindeversammlung: XXX
Referendumsrüst: XXX
Urnensammlung: XXX
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr.: XXX
Planaufgabe: XXX

Namens des Gemeinderates:
Der Präsident: Der Gemeindeverwalter:

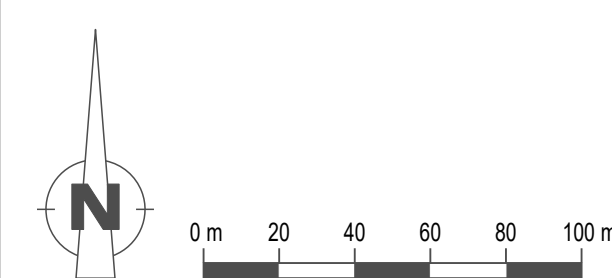
Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. vom
Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. vom

SR	Stettli + Rapp	g	Datum	Projekt	Gepl.	Gepl.	Gepl.	Gepl.
	Ingenieur + Raumplaner AG		21.02.2023	SR	EB	EB	EB	EB
	Unteroffiziersstr. 10/11a		22.02.2023	EB	BLDG	EB		
	4415 Lussery 061 925 84 30		24.07.2023	EB	BL	EB		
			25.02.2024	EB	BL	EB		

Plan: S:\Projekte\Gelterkinden\Gelterkinden\Gelterkinden_Plan\Gelterkinden_Plan_1:2000.dwg
Gezeichnet: Gelterkinden\Gelterkinden\Gelterkinden_Plan_1:2000.dwg
Revisor: 1415 x 1415 m
Datum: 2024-02-05

- Verbindlicher Planinhalt**
- Gewässerraum**
- Gewässerraum gemäss Art. 35a GSchG
 - Verzicht auf Gewässerraum
- Mutation Quartierplanung, Festlegung Gewässerraum**
- Betroffene Quartierplanungen (QP)
 - QP Rottbach, RRB Nr. 622 vom 24.04.2010
 - QP Obere Mühle, RRB Nr. 794 vom 27.04.1999

- Orientierender Planinhalt**
- Gewässer offen, Rinnal / eingedolt
 - Waldareal
 - Möglicher Gewässerraum im Landschaftsgebiet
 - Perimeter Zonenplanung Siedlung
 - Gewässernetz
 - Gemeindegrenze
 - Bestehende Kant. Gewässerbaulinie
- Inhalte Zonenplanung Siedlung**
- Kernzone
 - Wohnzone
 - Wohn- und Geschäftszone
 - Spezialzone Einfeld
 - Zentrumzone
 - Gewerbezone
 - Zone für öffentliche Werke und Anlagen
 - Zone für Sport und Freizeitanlagen
 - Grünzone
 - Üferschutzzone (Grundnutzung)
 - Üferschutzzone überlagernd
 - Zone ohne Bestimmung (ZS) Art. 1 bis 1.180 (Bauplan nicht genehmigt)
 - Sondernutzungsplanung, Quartierplan (QP)
 - Geschützte Gebäude
 - Erhaltenswerte Gebäude



Situation

