

Quartierplanung "Bleichi" Quartierplan

Situation und Schnitt 1:500

Exemplar **Auflageverfahren**
(6. Mai 2021 bis 4. Juni 2021)

Beschluss des Gemeinderates: 26. April 2021
Publikation der Auflage im Amtsblatt: Nr. 18 vom 6. Mai 2021
Auflagefrist: 6. Mai 2021 bis 4. Juni 2021

Namens des Gemeinderates
Der Gemeindepräsident: *Peter Gröflin*
Der Gemeindeverwalter: *Christian Ott*

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. vom

Die Landschaftsreberin:

rev.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
	07.10.2019	RC	JW	RC	
b	15.05.2020	RC	JW	RC	
c	04.11.2020	RC	RC	RC	
d	01.02.2021	RC	RC	RC	RC

Legende

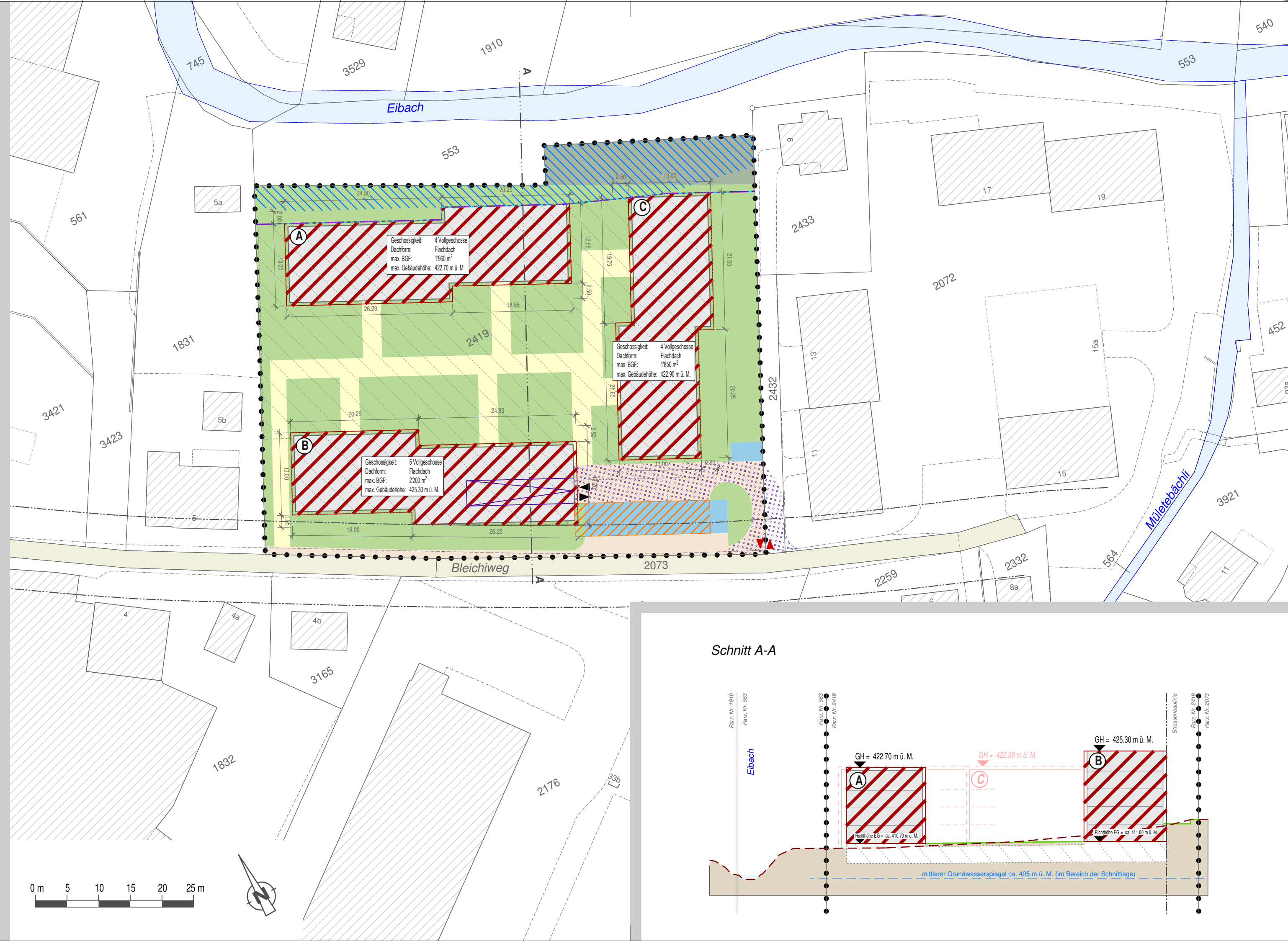
Verbindlicher Planinhalt

- Quartierplan-Perimeter
- Baubereich Hauptbauten
VG = Vollgeschoss, BGF = Bruttogeschossfläche, GH = Gebäudehöhe, Messniveau in Meter über Meer (m ü. M.)
- Baubereich Nebenbaute (Parkierungsunterstand mit gleichzeitiger Parkierung auf Dachfläche)
- Gewässerbaulinie
- Uferschutzbereich
- Grün- und Freiflächen
- Bereich für begehbare Erschliessungsflächen
- Bereich für befahrbare/begehbare Erschliessungsflächen
- Lagebereich Ein- und Ausfahrt unterirdische Einstellhalle
- Lagebereich für oberirdische Parkierung
- Neuer ungefährer Terrainverlauf

Orientierender Planinhalt

- Bauten ausserhalb Quartierplan-Perimeter
- Neubauten gemäss Bebauungskonzept (mit Angabe ca. Richthöhe Erdgeschoss in m ü. M.)
- Unterirdische Bauten innerhalb Quartierplan-Perimeter
- Anschluss an Bleichweg (Zu- und Wegfahrt)
- Rampe Einstellhalle
- Öffentliches Strassenareal
- Gewässer (offen / eingedolt)
- Gewässerraum gemäss Übergangsbestimmungen der Gewässerschutzverordnung (Bund)
- Höhenlage mittlerer Grundwasserspiegel im Bereich der Schnittlage (in m ü. M.)
- Strassenbaulinie
- Gewachsenes Terrain
- Bezeichnung Schnittlage

Situation



Schnitt A-A

