



Quartierplanung "Bützenen West" Quartierplan

Situation und Schnitt 1:500

Exemplar **Beschlussfassung
Gemeindeversammlung (16. Dez. 2015)**

Beschluss des Gemeinderates: _____
 Beschluss der Gemeindeversammlung: _____
 Referendumsfrist: _____
 Urnenabstimmung: _____
 Publikation der Auflage im Amtsblatt Nr. : _____
 Auflagefrist: _____

Namens des Gemeinderates
Die Gemeindepräsidentin: _____
 Der Gemeindeverwalter: _____

Christine Mangold-Bürgin *Christian Ott*

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. vom

Der Landschaftsplaner:

SR Stierli + Ruggli
Ingenieure + Raumplaner AG
Unterdorfstrasse 38, Postfach
4415 Lausen 061 926 84 30

rev.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
	23.01.2015	RC	JW	RC	
a	26.03.2015	RC	JW/RC	RC	
b	19.10.2015	RC	RC	RC	RC
c					

Legende

Verbindlicher Planinhalt

- Quartierplan-Perimeter
- Baulinie
- Baubereich Hauptbauten
VG = Vollgeschoss, BGF = Bruttogeschossfläche, GH = Gebäudehöhe, Messniveau in Meter über Meer (m ü. M.)
- Lagebereich Gebäuderücksprung im obersten Vollgeschoss (Rücksprungmass = mind. 1.2 m)
- Baubereich unterirdische Bauten
- Lagebereich Wegverbindungen und Plätze
- Standortbereich Ein- und Ausfahrt unterirdische Einstellhalle
- Frei- und Grünflächen
- Standortbereich oberirdische Parkierung
- Fassaden mit Gebäudehaupteingänge
- Gefahrenzone Wasser (geringe Gefährdung)
- neuer ungefährer Terrainverlauf

Orientierender Planinhalt

- Bauten ausserhalb Quartierplan-Perimeter
- Neubauten gemäss Bebauungskonzept
- Öffentliches Strassenareal
- Bestehende Fusswegverbindung
- Eibach (Gewässer)
- Gewachsenes Terrain
- Strassenbaulinie
- Gewässerbaulinie
- Bezeichnung Schnittlage

Situation



Schnitt A-A

